

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Многоквартирный 9-ти этажный жилой дом по ул. Рябиновая (ул. Югорская) №5 в г. Ханты-Мансийске. Корпус №2» 2-й этап строительства

№ 86-000100 по состоянию на 23.08.2018

Дата подачи декларации: 23.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ВНСС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО "СК ВНСС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 628007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ханты-Мансийск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(3467)327 553
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@skvnss.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.skvnss.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сергеев
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СК ВНСС
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 8609002658
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1028601465903

	2.1.3	Год регистрации: 1995
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кондратьев
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 75 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Вайсбург
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 6,17 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ханты-Мансийск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Югорская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: ru86312000-38-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Ханты-Мансийска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Урай
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 40/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 86-311-21-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Урай
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строителей Югры
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 8601036373
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-050-86-0001-86-300317
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 30.03.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз проектировщиков Югры
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 8601036366
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0055,06-2009-8609002658-П-020
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 27.08.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (62527000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1045070000 руб.

	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 914209000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ханты-Мансийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: ул. Югорская
	9.2.10	Дом: 15
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: ул. Рябиновая (ул. Югорская), дом 5, корп. 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4508,71 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (из трехслойных керамзитобетонных панелей толщиной 400 мм, класса по прочности В20, марк и W6, F150, D1600, с гибкими связями из стеклопластика, термоизоляционным слоем из пенополистирольных плит ПСБ-С35)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: -
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3087,36 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3087,36 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
--	--------	---------------

	10.1.2	Номер договора:
--	--------	-----------------

	10.1.3	Дата заключения договора:
--	--------	---------------------------

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
--	--------	------------------------------------

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геосервис
--	--------	--

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 8601040073
--	--------	---

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВС-проект
--	--------	--

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	--

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 8602195739
--	--------	---

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
---	--------	---

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.04.2017
--	--------	---

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0090-17
--	--------	---

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭкспертСтрой
--	--------	---

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6677001480
--	--------	--

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
---	--------	--

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
--	--------	--

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
--	--------	---

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
---	--------	--

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: ru 86312000 - 39 -2017
------------------------------------	--------	---

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.05.2017
--	--------	---

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.05.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 116060076
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.02.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 86:12:0102005:785
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7123 м2 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутридворовые проезды организованы вдоль проектируемого жилого дома (№ 3 по ПЗУ) круговым движением, в том числе для пожарной техники. Расстояние от проездов к автостоянкам до нормируемых объектов принято не менее 7,0 м. Проезды запроектированы из асфальтобетона по ГОСТ 9128-97 с бортовым камнем БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91. Тротуары – тротуарная плитка с бортовым камнем БР 100.20.8 по ГОСТ 9128-97. Ширина проездов составляет 5,0-6,0 м, тротуаров – 1,0-3,35 метра. Общая площадь покрытия из асфальтобетона S=1889,3м2, из тротуарной плитки S= 420,6м2. Велосипедные дорожки – 23 м2.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории дворового пространства жилого дома № 7 (№ 4 по ПЗУ), предусмотрено устройство площадок благоустройства различного назначения: для игр детей младшего и дошкольного возраста, занятий физкультурой, отдыха взрослого населения, хозяйственных целей, расположенных на нормативных расстояниях от жилых домов, рассчитанных на весь комплекс жилых домов. предусмотрены спортивные площадки, площадка для отдыха взрослого населения и детские игровые. Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 242,80 м2, спортивные площадки – 653,80 м2, площадка для отдыха взрослого населения – 14,0 м2. Расстояние от площадок до окон здания настоящего дома - 40 м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора ТБО предусмотрена мусорокамера в каждом подъезде со сбором отходов в специальные передвижные мусорные контейнеры. Мусороудаление предусмотрено во встроенную мусорокамеру. Схема удаления бытовых отходов предусматривает ежедневный вывоз мусора.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория подлежит озеленению с устройством газонов. Газон портерный S=456,45 м2

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В целях доступности инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями (люди преклонного возраста, с временными или длительными нарушениями здоровья, функций движения и ориентации), проектом и в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 предусмотрен ряд мероприятий доступа инвалидов к объекту: 1. Доступ инвалидов в здание предусмотрен по пандусу с уклоном не более 5%. 2. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,04 м. 3. Продольный уклон пути движения инвалидов на креслах-колясках 5 %, поперечный уклон в пределах 1-2 %. 4. Съезды и примыкания тротуаров к дорогам, обеспечивающих движение инвалидов на колясках выполнены с уклоном не более 10%. 5. Для инвалидов на территории строительства запроектированы места для парковки личных автомобилей на весь дом, при этом предусмотрено: - места для личного автотранспорта инвалидов размещены на расстоянии 15-30 м от входа; - размеры открытых автостоянок составляют на одну автомашину 3,6 х 6,0 м (без учета площади проездов); - количество парковок личного транспорта инвалидов – 5 машино/мест; - предусмотрена установка условных знаков информационного обозначения парковок, зон, мест и путей движения инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение придомовой территории. Предусмотрено 5 светильников на опорах освещения высотой 7 м. Светильники L-street 48. Технические условия МБУ «Горсвет» №27/15 от 22.12.2015г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Парковочных мест 81 м/мест, из них 5 м/мест для транспорта инвалидов.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МУНИЦИПАЛЬНОЕ ВОДОКАНАЛИЗАЦИОННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ХАНТЫ-МАНСКИЙ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8601001099
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 119-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ХАНТЫ-МАНСКИЙГАЗ" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ХАНТЫ-МАНСКИЙ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8601022243
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3-ЮЛ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 585208,1 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МУНИЦИПАЛЬНОЕ ВОДОКАНАЛИЗАЦИОННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ХАНТЫ-МАНСКИЙ

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8601001099
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 119-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОРОДСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ХАНТЫ-МАНСЙСК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8601005865
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 509/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 664896,74 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 81
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	34,45	1
2	жилое	1	1	34,46	1
3	жилое	1	1	34,55	1
4	жилое	1	1	34,55	1
5	жилое	1	1	34,55	1
6	жилое	1	1	34,55	1
7	жилое	1	1	50,69	2
8	жилое	1	1	50,69	2
9	жилое	1	1	34,55	1
10	жилое	2	1	34,45	1
11	жилое	2	1	34,46	1

12	жилое	2	1	34,55	1
13	жилое	2	1	34,55	1
14	жилое	2	1	34,55	1
15	жилое	2	1	34,55	1
16	жилое	2	1	50,69	2
17	жилое	2	1	50,69	2
18	жилое	2	1	34,55	1
19	жилое	3	1	34,45	1
20	жилое	3	1	34,46	1
21	жилое	3	1	34,55	1
22	жилое	3	1	34,55	1
23	жилое	3	1	34,55	1
24	жилое	3	1	34,55	1
25	жилое	3	1	50,69	2
26	жилое	3	1	50,69	2
27	жилое	3	1	34,55	1
28	жилое	4	1	34,45	1
29	жилое	4	1	34,46	1
30	жилое	4	1	34,55	1
31	жилое	4	1	34,55	1
32	жилое	4	1	34,55	1
33	жилое	4	1	34,55	1
34	жилое	4	1	50,69	2
35	жилое	4	1	50,69	2
36	жилое	4	1	34,55	1
37	жилое	5	1	34,45	1
38	жилое	5	1	34,46	1
39	жилое	5	1	34,55	1
40	жилое	5	1	34,55	1
41	жилое	5	1	34,55	1
42	жилое	5	1	34,55	1
43	жилое	5	1	50,69	2
44	жилое	5	1	50,69	2
45	жилое	5	1	34,55	1
46	жилое	6	1	34,45	1
47	жилое	6	1	34,46	1
48	жилое	6	1	34,55	1
49	жилое	6	1	34,55	1
50	жилое	6	1	34,55	1
51	жилое	6	1	34,55	1
52	жилое	6	1	50,69	2
53	жилое	6	1	50,69	2
54	жилое	6	1	34,55	1
55	жилое	7	1	34,45	1
56	жилое	7	1	34,46	1
57	жилое	7	1	34,55	1
58	жилое	7	1	34,55	1
59	жилое	7	1	34,55	1
60	жилое	7	1	34,55	1
61	жилое	7	1	50,69	2
62	жилое	7	1	50,69	2
63	жилое	7	1	34,55	1
64	жилое	8	1	34,45	1
65	жилое	8	1	34,46	1
66	жилое	8	1	34,55	1
67	жилое	8	1	34,55	1
68	жилое	8	1	34,55	1

69	жилое	8	1	34,55	1
70	жилое	8	1	50,69	2
71	жилое	8	1	50,69	2
72	жилое	8	1	34,55	1
73	жилое	9	1	34,45	1
74	жилое	9	1	34,46	1
75	жилое	9	1	34,55	1
76	жилое	9	1	34,55	1
77	жилое	9	1	34,55	1
78	жилое	9	1	34,55	1
79	жилое	9	1	50,69	1
80	жилое	9	1	50,69	2
81	жилое	9	1	34,55	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	лестничная клетка	первый этаж	общее имущество в мкд	7.8
2	лифтовой холл	первый этаж	общее имущество в мкд	7.29
3	межквартирный коридор	первый этаж	общее имущество в мкд	13.55
4	межквартирный коридор	первый этаж	общее имущество в мкд	16.59
5	межквартирный коридор	первый этаж	общее имущество в мкд	17.05
6	межквартирный коридор	первый этаж	общее имущество в мкд	16.59
7	межквартирный коридор	первый этаж	общее имущество в мкд	16.87
8	помещение для уборочного инвентаря	первый этаж	для технического персонала	2.76
9	лестничная клетка	второй этаж	общее имущество в мкд	12.86
10	лифтовой холл	второй этаж	общее имущество в мкд	8
11	межквартирный коридор	второй этаж	общее имущество в мкд	16.59
12	межквартирный коридор	второй этаж	общее имущество в мкд	16.59
13	межквартирный коридор	второй этаж	общее имущество в мкд	17.05
14	межквартирный коридор	второй этаж	общее имущество в мкд	16.59
15	межквартирный коридор	второй этаж	общее имущество в мкд	25.11
16	лестничная клетка	третий этаж	общее имущество в мкд	12.86
17	лифтовой холл	третий этаж	общее имущество в мкд	8
18	межквартирный коридор	третий этаж	общее имущество в мкд	16.59
19	межквартирный коридор	третий этаж	общее имущество в мкд	16.59
20	межквартирный коридор	третий этаж	общее имущество в мкд	17.05
21	межквартирный коридор	третий этаж	общее имущество в мкд	16.59
22	межквартирный коридор	третий этаж	общее имущество в мкд	25.11
23	лестничная клетка	четвертый этаж	общее имущество в мкд	12.86
24	лифтовой холл	четвертый этаж	общее имущество в мкд	8
25	межквартирный коридор	четвертый этаж	общее имущество в мкд	16.59
26	межквартирный коридор	четвертый этаж	общее имущество в мкд	16.59
27	межквартирный коридор	четвертый этаж	общее имущество в мкд	17.05
28	межквартирный коридор	четвертый этаж	общее имущество в мкд	16.59
29	межквартирный коридор	четвертый этаж	общее имущество в мкд	25.11
30	лестничная клетка	пятый этаж	общее имущество в мкд	12.86
31	лифтовой холл	пятый этаж	общее имущество в мкд	8
32	межквартирный коридор	пятый этаж	общее имущество в мкд	16.59
33	межквартирный коридор	пятый этаж	общее имущество в мкд	16.59
34	межквартирный коридор	пятый этаж	общее имущество в мкд	17.05
35	межквартирный коридор	пятый этаж	общее имущество в мкд	16.59
36	межквартирный коридор	пятый этаж	общее имущество в мкд	25.11
37	лестничная клетка	шестой этаж	общее имущество в мкд	12.86
38	лифтовой холл	шестой этаж	общее имущество в мкд	8
39	межквартирный коридор	шестой этаж	общее имущество в мкд	16.59

40	межквартирный коридор	шестой этаж	общее имущество в мкд	16.59
41	межквартирный коридор	шестой этаж	общее имущество в мкд	17.05
42	межквартирный коридор	шестой этаж	общее имущество в мкд	16.59
43	межквартирный коридор	шестой этаж	общее имущество в мкд	25.11
44	лестничная клетка	седьмой этаж	общее имущество в мкд	12.86
45	лифтовой холл	седьмой этаж	общее имущество в мкд	8
46	межквартирный коридор	седьмой этаж	общее имущество в мкд	16.59
47	межквартирный коридор	седьмой этаж	общее имущество в мкд	16.59
48	межквартирный коридор	седьмой этаж	общее имущество в мкд	17.05
49	межквартирный коридор	седьмой этаж	общее имущество в мкд	16.59
50	межквартирный коридор	седьмой этаж	общее имущество в мкд	25.11
51	лестничная клетка	восьмой этаж	общее имущество в мкд	12.86
52	лифтовой холл	восьмой этаж	общее имущество в мкд	8
53	межквартирный коридор	восьмой этаж	общее имущество в мкд	16.59
54	межквартирный коридор	восьмой этаж	общее имущество в мкд	16.59
55	межквартирный коридор	восьмой этаж	общее имущество в мкд	17.05
56	межквартирный коридор	восьмой этаж	общее имущество в мкд	16.59
57	межквартирный коридор	восьмой этаж	общее имущество в мкд	25.11
58	лестничная клетка	девятый этаж	общее имущество в мкд	12.86
59	лифтовой холл	девятый этаж	общее имущество в мкд	8
60	межквартирный коридор	девятый этаж	общее имущество в мкд	16.59
61	межквартирный коридор	девятый этаж	общее имущество в мкд	16.59
62	межквартирный коридор	девятый этаж	общее имущество в мкд	17.05
63	межквартирный коридор	девятый этаж	общее имущество в мкд	16.59
64	межквартирный коридор	девятый этаж	общее имущество в мкд	25.11
65	тамбур	первый этаж	общее имущество в мкд	4.6
66	тамбур	первый этаж	общее имущество в мкд	4.6
67	тамбур	первый этаж	общее имущество в мкд	3.5
68	тамбур	первый этаж	общее имущество в мкд	3.8
69	коридор	первый этаж	общее имущество в мкд	4.08

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты, лифтовые холлы	Вертикальный транспорт. Лифт - грузоподъемность -630кг.	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
2	Техническое подполье. Помещение электрощитовой.	ВРУ 1. Щит ВРУМ2-50-01УХЛ4 с номинальным током панели 250А с блоком автоматического освещения на 30 групп	Распределение электроэнергии по сети жилого дома
3	Техническое подполье. Помещение электрощитовой.	ВРУ 2. Щит ВРУМ2-50-01УХЛ4 с номинальным током панели 250А с блоком автоматического освещения на 30 групп	Распределение электроэнергии по сети жилого дома
4	Техническое подполье. Помещение электрощитовой.	ВРУ 3. Щит ВРУМ2-44-001УХЛ4 с номинальным током панели 100А со счетчиком электроэнергии Матрица NP73L.3-5-2 (1 шт.).	Распределение электроэнергии по сети жилого дома и для учета потребляемой электроэнергии
5	Техническое подполье. Помещение электрощитовой.	ВРУ жд. Щит ВРУМ2-11-10УХЛ4 с номинальным током панели 400А со счетчиком электроэнергии Матрица NP73L.3-5-2 (2 шт.).	Распределение электроэнергии по сети жилого дома и для учета потребляемой электроэнергии
6	Техническое подполье. Помещение ИТП	Насос «Stratos-Z» 65/1-6 изготовитель wilo (2шт). Насос «Stratos-RS» 15/6 изготовитель wilo (1шт).	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
7	Техническое подполье. Помещение ИТП	Теплообменник на отопление НН-19-16/3-61-TL (2шт); Теплообменник на отопление НН-19 (2шт);	Для передачи тепловой энергии от внешнего контура в контур жилого дома
8	Техническое подполье. Помещение ИТП	Регулирующий клапан на отопление VFM2 (2 шт/) Ду32 с электроприводом AM V23SU. Регулирующий клапан на ГВС VB, (1 шт.). Ду25 с электроприводом AM V30	Регулировка подачи отопления
9	Техническое подполье. Помещение ИТП	Теплосчетчик-регистратор ВЗЛЕТ TCP-M (1шт) Расходомер-счетчик электромагнитный ВЗЛЕТ ЭР модификации ЛайтМ Ду100 (2шт)	Для учета потребления тепла
10	Техническое подполье. Помещение ИТП	Водомер с импульсным входом ВСКМ-25 Ду=25 (1 шт.) Водомер с импульсным входом ВСКМ-20 Ду=20 (1 шт.)	Для учета горячего водоснабжения
11	Техническое подполье. Помещение ИТП	Дренажный фекальный насос серии DX (1 шт.)	Для удаления воды при авариях и проливах
12	Техническое подполье. Помещение Водомерного узла	Водомерный узел В1, В2 со счетчиком Водомер с импульсным входом ВСКМ-32 (1 шт.)	Для учета холодного водопотребления

13	Техническое подполье. Помещение Водомерного узла	Повысительная установка Hedro AT-EF 3CR 5-10 (шт 1)	Для повышения давления в системе холодного водоснабжения.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 145000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 86:12:0102005:785
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 4000003 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

